

Số: /TCBC-SCT

Đồng Nai, ngày tháng 8 năm 2025

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

**Văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành
trong lĩnh vực kê khai giá đối với dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ
do Nhà nước định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

Căn cứ Quyết định số 977/QĐ-TTg ngày 11/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân”;

Thực hiện Kế hoạch số 176/KH-UBND ngày 16/5/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về thực hiện Đề án “Tăng cường năng lực tiếp cận pháp luật của người dân” trên địa bàn trong năm 2025,

Sở Công Thương ban hành Thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành trong lĩnh vực kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

1. Tên văn bản quy phạm pháp luật

Quyết định số 22/2025/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do Nhà nước định giá để thực hiện kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

2. Hiệu lực thi hành

Quyết định số 22/2025/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai có hiệu lực thi hành kể từ ngày 11/8/2025.

3. Sự cần thiết, mục đích ban hành

a) Về cơ sở chính trị, pháp lý

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Tiêu chuẩn và Quy chuẩn kỹ thuật ngày 29/6/2006;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;

Căn cứ Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Quyết định số 3621/QĐ-BKHCN ngày 28/12/2012 của Bộ Khoa học Công nghệ về việc công bố tiêu chuẩn quốc gia (CHỢ - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ TCVN 9211: 2012);

Căn cứ Quyết định số 2166/QĐ-BKHCN ngày 15/8/2017 của Bộ Khoa học và Công nghệ về việc công bố Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 11856:2017 về Chợ kinh doanh thực phẩm.

b) Cơ sở thực tiễn

- Tại khoản 3 Điều 14 Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá, quy định: “*Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật của hàng hóa, dịch vụ đặc thù thực hiện kê khai giá tại địa phương theo phân công tại Phụ lục V kèm theo Nghị định này phù hợp với yêu cầu quản lý nhà nước về giá tại địa phương (nếu có)*”.

- Tại Phụ lục 5 về danh mục hàng hóa, dịch vụ thực hiện kê khai giá và thẩm quyền tiếp nhận ban hành kèm theo Nghị định số 85/2024/NĐ-CP quy định: “*Hàng hóa dịch vụ đặc thù thực hiện kê khai giá tại địa phương (áp dụng linh hoạt nếu cần thiết): Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ yêu cầu, mục tiêu quản lý, tình hình thực hiện thực tế tại địa phương để lựa chọn tiếp nhận kê khai giá trong số danh mục những hàng hóa dịch vụ sau:*”, trong đó có “*Dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do Nhà nước định giá*” do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định đặc điểm kinh tế kỹ thuật (STT 9).

- Tại điểm a khoản 3 Điều 28 Nghị định số 85/2024/NĐ-CP quy định Ủy ban nhân dân tỉnh cấp tỉnh có trách nhiệm: “*Ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo thẩm quyền để quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật (tên gọi chi tiết, chủng loại cụ thể hoặc đặc điểm cơ bản của hàng hóa dịch vụ) trên cơ sở tên gọi chung của hàng hóa, dịch vụ trong Danh mục hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá (ngoại trừ sản phẩm dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước thực hiện theo phương thức đặt hàng, hàng dự trữ quốc gia và các hàng hóa, dịch vụ đã có quy định về thì đặc điểm kinh tế - kỹ thuật tại pháp luật có liên quan), Danh mục hàng hóa, dịch vụ thực hiện kê khai giá được quy định tại Luật Giá và Nghị định này, phù hợp với yêu cầu công tác quản lý nhà nước về giá trên địa bàn*”.

- Căn cứ khoản 2 Điều 21 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025 , trong đó quy định:

“2. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh ban hành quyết định để quy định:

a) Chi tiết điều, khoản, điểm và các nội dung khác được giao trong văn bản quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước cấp trên;

b) Biện pháp thi hành Hiến pháp, luật, văn bản quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước cấp trên, nghị quyết của Hội đồng nhân dân cùng cấp về phát triển kinh tế - xã hội, ngân sách, quốc phòng, an ninh ở địa phương;

c) Biện pháp thực hiện chức năng quản lý nhà nước ở địa phương; phân cấp và thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp.”

- Trên cơ sở Công văn số 14086/BTC-QLG ngày 23/12/2024 của Bộ Tài chính, Công văn số 10691/BCT-TTTN ngày 27/12/2024 của Bộ Công Thương về việc kê khai giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn vốn nhà nước, dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do nhà nước định giá; Công văn số 924/UBND-KTNS ngày 24/01/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương xây dựng dự thảo các Quyết định về liên quan đến công tác quản lý chợ trên địa bàn tỉnh.

c) Mục đích ban hành Quyết định

- Tạo hành lang pháp lý minh bạch, rõ ràng, cụ thể, bảo đảm theo các luật, nghị định, quy định của pháp luật về giá. Để các cơ quan quản lý nhà nước, đơn vị và tổ chức có liên quan căn cứ tổ chức thực hiện công tác quản lý nhà nước về giá được quy định tại Luật Giá và các văn bản hướng dẫn trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Tạo tính tự chủ, chủ động, thuận lợi cho các đơn vị đầu tư, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ thực hiện kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Góp phần nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai theo quy định hiện hành.

4. Nội dung chủ yếu

a) Bố cục của Quyết định, Quy định

- Dự thảo Quyết định gồm 03 Điều.

- Dự thảo Quy định ban hành kèm theo Quyết định gồm 3 Chương, 11 Điều.

- Phạm vi điều chỉnh: Quy định đặc điểm kinh tế – kỹ thuật đối với dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do Nhà nước định giá để thực hiện kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

- Đối tượng áp dụng:

+ Cơ quan quản lý nhà nước về giá, về kết cấu hạ tầng thương mại chợ, về thuế và các đơn vị khác có liên quan đến việc thực hiện kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

+ Đơn vị đầu tư, quản lý, kinh doanh, khai thác các dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do Nhà nước định giá để thực hiện kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

+ Các tổ chức, cá nhân sử dụng các dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do Nhà nước định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

b) Nội dung chủ yếu của Quyết định

- Nội dung cơ bản của dự thảo Quy định ban hành kèm theo Quyết định.

Chương I, gồm 02 Điều

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Chương II, gồm 7 Điều

Điều 3. Cho thuê cửa hàng, ki-ốt

Điều 4. Cho thuê diện tích kinh doanh trong nhà

Điều 5. Cho thuê diện tích kinh doanh ngoài trời

Điều 6. Thu sử dụng nhà vệ sinh

Điều 7. Thu rác vệ sinh tại chợ

Điều 8. Thu phương tiện vận tải cơ giới vận chuyển hàng hóa ra, vào chợ

Điều 9. Cho thuê kho tại chợ

Chương III, gồm 02 Điều

Điều 10. Trách nhiệm thực hiện

Điều 11. Điều khoản thi hành

Trên đây là nội dung Thông cáo báo chí về Quyết định số 22/2025/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với dịch vụ chủ yếu tại chợ ngoài dịch vụ do Nhà nước định giá để thực hiện kê khai giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai (báo cáo);
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài chính;
- Thuế tỉnh Đồng Nai;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Đồng Nai;
- Các sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường;
- Giám đốc và các Phó Giám đốc;
- Văn phòng, Phòng Kế hoạch - Tài chính - Tổng hợp;
- Chi cục Quản lý thị trường;
- Đăng tải website Sở Công Thương;
- Lưu: VT, QLTM.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Dương Hùng